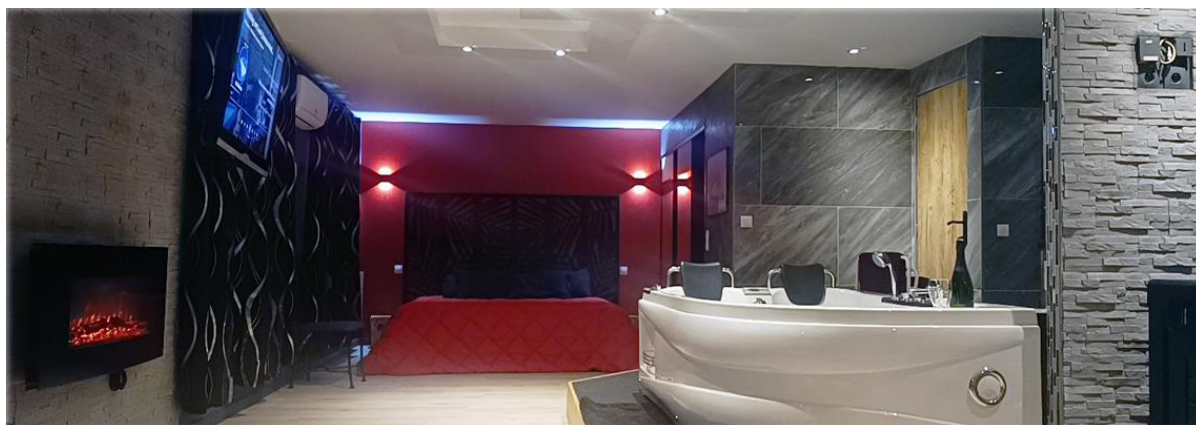




Love Room Erotika



Règlement Intérieur

Afin que le séjour de chaque client(e) se déroule au mieux et que la love room Erotika garde tout son charme, merci de respecter quelques règles.

Conformément aux Conditions Générales de Vente, le respect du présent Règlement Intérieur est obligatoire.

Tout manquement aux dispositions du présent Règlement Intérieur engage la responsabilité du/de la client(e) et pourra donner lieu à la résiliation anticipée du contrat de location, sans indemnités au profit du/de la client(e).

Pour toute interrogation, je suis à votre disposition.



1. GÉNÉRALITES

- Les arrivées sont prévues à partir de 16h00.
- Les départs doivent s'effectuer avant 12h00 le jour du départ.
- Les arrivées et les départs s'effectuent en toute autonomie grâce à une clé que le/la client(e) peut récupérer dans une boîte à clé située à l'entrée de la maison.
- Le code de la boîte à clé lui sera communiqué au/à la client(e) le jour de son arrivée par mail ou SMS.
- Le/la client(e) conserve la clé sous sa seule responsabilité durant tout le temps du séjour. Toute perte sera facturée.
- La présence de mineurs est interdite. Aucun animal de compagnie ou autre n'est accepté.
- Il est strictement interdit de fumer ou de vapoter au sein de la love room.
- Lorsque le/la client(e) quitte les lieux, il lui suffit de fermer la porte en la verrouillant et remettre la clé dans la boîte prévue à cet effet.
- Pour les **nuitées** réservées et en cadeau de bienvenue, une bouteille de champagne, une bouteille de jus de fruits, une bouteille d'eau, ainsi qu'un plateau de charcuterie vous attendent au frais.
- Pour les **après-midi** réservés et en cadeau de bienvenue, une boîte de chocolats attend d'être dégustée, et une bouteille d'eau ainsi qu'une bouteille de jus de fruits vous attendent au frais.

2. ÉTAT DES LIEUX

- Un état des lieux d'entrée sera effectué au sein de la love room avant l'arrivée du/de la client(e).
- Le/la client(e) trouvera également au sein de la love room un livret d'accueil avec un inventaire afin de faciliter l'occupation des lieux et l'utilisation des accessoires mis à disposition.
- Le/la client(e) le jour de son départ devra informer le bailleur si un objet venait à être détérioré ou cassé afin qu'il soit remplacé rapidement.

3. NUISANCES

- Le/la client(e) s'engage à respecter les caractéristiques des lieux loués, qui sont destinés à un usage de détente et de romantisme.
- Le/la client(e) est prié de ne rien faire qui, de son fait ou du fait de la personne l'accompagnant, puisse nuire à la tranquillité du voisinage.
- En particulier, aucune fête et/ou tapage nocturne ne sera toléré au cours du séjour, le/la client(e) et son accompagnant(e) devant éviter tout bruit dans l'espace extérieur entre 22h et 7h.
- Tous tapages inappropriés seront signalés à la police le cas échéant.

4. SOUS-LOCATION

- Le/la client(e) doit occuper les lieux personnellement et ne peut en aucun sous-louer, même gratuitement, ni céder ses droits à la location.

5. CAPACITE D'OCCUPATION

- La love room Erotika dispose d'une capacité d'accueil maximale de 2 personnes majeures (par love room), que le/la client(e) doit respecter.
- Le/la client(e) s'engage à n'inviter aucune personne autre que son/sa partenaire, Je me réserve le droit d'intervenir si nécessaire.

6. RESPECT DES LIEUX LOUÉS

- Le/la client(e) s'engage à respecter la particularité et la propreté de la love room.
- Il/elle devra également veiller à :
 - éteindre les lumières et adopter une consommation raisonnable de l'électricité.
 - fermer les portes et fenêtres lorsqu'il n'est pas dans la love room ou quand il la quitte.
 - ne pas laisser couler l'eau inutilement.
 - ne rien jeter dans la cuvette des WC, hormis le papier toilette.
 - ne rien clouer sur les murs.
- Le/la client(e) ne doit faire aucune modification ni changement dans la disposition des meubles et des lieux.
- Le/la client(e) ne doit également pas transporter hors de la love room, les meubles, linges, objets et aliments le garnissant.
- L'utilisation de bougies est interdite.

7. DÉGRADATIONS ET TRAVAUX

- Le/la client(e) devra laisser exécuter pendant la location, dans la love room, les travaux dont l'urgence manifeste ne permet pas leur report.
- Le/la client(e) devra également m'informer immédiatement de tout sinistre et des dégradations se produisant dans la love room, même s'il n'en résulte aucun dommage apparent.
- Le/la client(e) répondra des dégradations et pertes qui arrivent par son propre fait ou par le fait de la personne l'accompagnant, pendant la jouissance du bien, à moins qu'il ne prouve qu'elles aient eu lieu sans sa faute ni celle de la personne sus désignée.

8. UTILISATION DE LA BAIGNOIRE BALNEO

- Le/la client(e) s'engage à respecter les consignes d'utilisation de la baignoire Balnéo mise à sa disposition (poids maximum autorisé par exemple). *Lire la notice avant utilisation.*
- En particulier, il est obligatoire de se doucher et effectuer une toilette avant toute entrée dans la baignoire Balnéo.
- Il convient de faire attention à ne pas éclabousser la love room et les meubles avec de l'eau.
- Il est par ailleurs interdit d'apporter des aliments dans et autour du SPA et de rajouter des produits, objets ou substances comme du parfum, huile de massage, crème solaire, autres liquides, etc.

NUMÉROS UTILES

- **Bailleur Sandrine Renault** : 06 63 96 53 15
- **Pharmacie** : 2 avenue Lucien Lelarge - 08390 Bairon et ses environs - Tél. 03 24 30 10 64
- **Médecin** : 2A rue du Petit Moulin - 08390 Bairon et ses environs - Tél. 03 24 30 80 00
- **Police secours** : 17
- **Pompiers** : 18
- **Urgences** : 112

Une attitude décente, empreinte de retenue et de discrétion est de rigueur afin de respecter la sérénité des lieux.